

**AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII**  
**Nr. 1849 / 2022**

Către **Voicu Romica**, în calitate de executant:

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI PRAHOVA cu nr. **46192** din data 01/04/2022, se emite avizul de începere a lucrării PUZ - intravilan Municipiul Ploiesti, strada Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, Jud. Prahova.

**1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:**

\*) Obiectivul lucrării: "ELABORARE PUZ - CLINICA MEDICALA"

\*) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:

- suprafața totală: 0,06 ha;
- termenul de execuție: 12.04.2023

**2. Documentare:** se vor respecta prevederile art. 255, alin. 5 din Ord. 700/2014, în sensul obligativității utilizării limitelor UAT deținute de oficiile teritoriale, limitele imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciara și ale planurilor parcelare recepționate de către oficiul teritorial; - documentațiile tehnico- cadastrale ale corpurilor de proprietate învecinate care au primit numere cadastrale.

**3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor:** coordonatele punctelor ( în proiectia STEREOGRAFICA 1970) din rețeaua geodezică de stat sau folosirea tehnologiei GPS, utilizând minimum 4 puncte de triangulație existente în zona; - Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciara ; -Ordinul 534/2001 al Ministrului Administrației Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea Cadrului General -Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,cu modificările și completările ulterioare; -În cazul utilizării tehnologiei GNSS, coordonatele punctelor măsurate vor fi determinate mai întâi în sistem de referință ETRS89 și apoi vor fi transformate în sistemul S42 (elipsoid Krasovski 1940, plan de proiecție stereografic 1970), prin utilizarea programului de calcul TransDatRo.

**4. Recepția lucrării:** se va face de către O.C.P.I.Prahova.

**Inspector**  
**STEFAN CHIRICU**

## **PFA VOICU R. ROMICA**

**Certificat Seria RO-PH-F Nr. 0222**

**Adresa: Str. Valeni  
nr.43, Subsol, Ploiesti  
Tel: 0244/543 573**

**Cod de identificare fiscala: 30757878  
Inregistrat la Reg. Comertului: F29/1674/201  
Cont bancar RO08INGB0000999900318054, ING BANK**

### **MEMORIU TEHNIC**

- **Denumirea lucrării:** Suport topografic in scopul:  
""ELABORARE PUZ CLINICĂ MEDICA" scara 1/500, conform legii 350/2001 republicata, in intravilanul Municipiului Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova  
-Nr. cadastral 146474-
- Executant:** PFA VOICU R. ROMICA  
**Certificat:** Seria RO-PH-F Nr. 0222
- Adresa amplasament::** Municipiului Ploiesti, , str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova -Nr. cadastral 146474-
- **Beneficiar:** PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL, PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
- **Conform:** Certificat de urbanism nr.495/06.05.2021  
Aviz de începere a lucrării nr. 1849/2022  
Suprafață totală măsurată=635 mp  
Suprafața din acte=628 mp
- **Descrierea amplasamentului:**  
Amplasamentul este situat in intravilanul Municipiului Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova , cu acces la drum.
- **Lucrări de teren:** Masuratorile s-au efectuat astfel:
- Cinematic - prin metoda RTK folosind receptoare Rover TRIMBLE R4\_3 , corectiile fiind transmise de la statia GNSS permanenta cea mai apropiata utilizand softul de colectare a datelor Trimble General Survey.
  - Pentru autoverificare s-au determinat coordonatele a doua puncte de control (St1 și St2) în doua sesiuni, intervalul dintre sesiuni fiind mai mare de 30 minute.  
Preciza determinarii coordonatelor punctelor de control St1 si St2 dintre cele doua sesiuni se inscrie in tolerante.
- **Lucrări de birou:**  
S-au determinat coordonatele punctelor de contur precum si cele ale detaliilor de planimetrie dupa care s-au calculat suprafetele prin metoda analitica folosind coordonatele punctelor de contur. S-au folosit softurile de prelucrare BricsCAD V. 13 si TopoLT V11.4  
Planul de situatie s-a intocmit la scara 1:500.
- **Rețele de distribuție:** In zona exista retea de distributie curent electric, apa, gaze si canalizare.

DATA: Aprilie 2022

**Semnatura**

**AUTORIZAT VOICU R. ROMICĂ**

**VOICU ROMICA** Semnat digital de VOICU ROMICA  
Data: 2022.04.13 11:36:44 +03'00'

**Categoria B  
RO-PH-F Nr. 0222**

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2296 / 2022

Întocmit astăzi, **05/05/2022**, privind cererea **51397** din **13/04/2022**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf.  
L 455/2001 si eIDAS

**1. Beneficiar:** PÎRVU RĂZVAN - GABRIEL

**2. Executant:** Voicu Romica

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** PLAN TOPOGRAFIC - INTRAVILAN - Municipiul Ploiești, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova - Nr. cadastral 146474- - "ELABORARE PUZ - CLINICĂ MEDICAL"

**4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
46192	01.04.2022	act administrativ	OCPI PRAHOVA
1.33	13.04.2022	inscris sub semnatura privata	VOICU ROMICA
PLAN	13.04.2022	inscris sub semnatura privata	VOICU ROMICA
372131	22.09.2015	act administrativ	SPCLEP PLOIESTI
1.29	13.04.2022	inscris sub semnatura privata	VOICU ROMICA
2644	13.04.2022	act administrativ	ING BANK
INVENTAR	13.04.2022	inscris sub semnatura privata	VOICU ROMICA
495	06.05.2021	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
1.47	13.04.2022	inscris sub semnatura privata	VOICU ROMICA

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2296 au fost recepționate 0 propuneri.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
146474	Avertizare	Receptia 1634727: Imobilul TR-1376-1 se suprapune cu terenul 146474 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1634727: Imobilul TR-1376-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
Andreea Alixandrescu